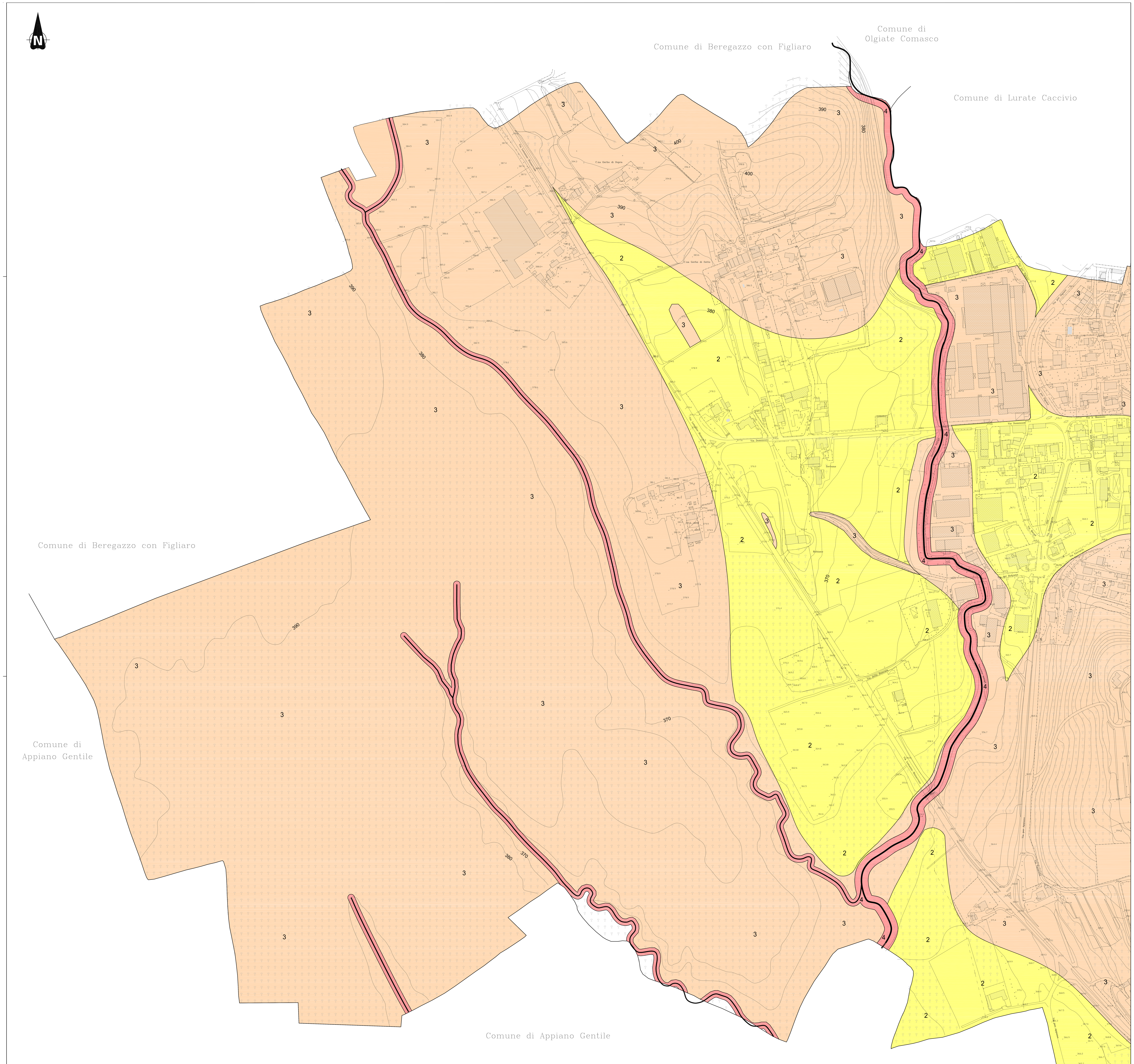
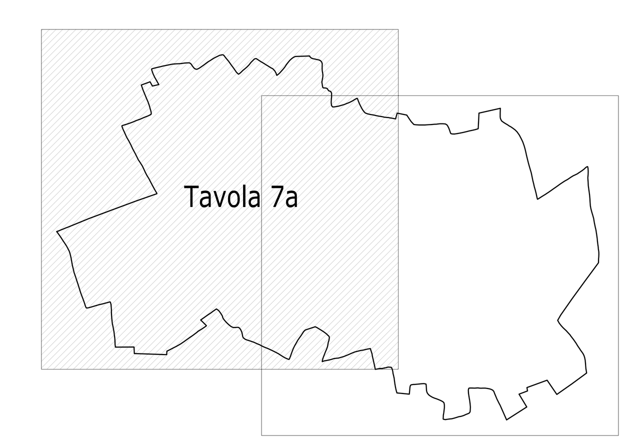


LEGENDA

2 — CLASSE 2 - FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI
La classe comprende aree nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Tali limitazioni possono, in genere, essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi, senza l'esecuzione di specifiche opere di difesa.
Norma di riferimento : art. 5 NTA Studio Geologico Comunale

3 — CLASSE 3 - FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
La classe comprende aree nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità/vulnerabilità individuate. L'utilizzo di tali aree potrebbe necessitare l'esecuzione di interventi specifici e/o opere di difesa.
Norma di riferimento : art. 6 NTA Studio Geologico Comunale

4 — CLASSE 4 - FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI
La classe comprende aree per le quali l'alta pericolosità/vulnerabilità comporta gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti.
Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della l.r. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo.
Sono, inoltre, consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica.
Norma di riferimento : art. 7 NTA Studio Geologico Comunale



REDATTORE
Studio Frati
geologia applicata
Via P. M. Faverio n. 2
22079 Villa Guardia CO
Tel e fax 031-563148
e-mail: frati@geologi.it

VISTO REDATTORE

COMMITTENTE
AMMINISTRAZIONE COMUNALE
di OLTRONA SAN MAMETTE
(Provincia di Como)

VISTO COMMITTENTE

DATA EMISSIONE	TAVOLA	SCALA
Febbraio 2011	7a	1:2.000

PROGETTO
ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
secondo i criteri della d.g.r. n. 8/7374 del 28 maggio 2008

OGGETTO
Carta di fattibilità geologica

REV.N.	DATA	NOTE REVISIONE
	-	-
	-	-
	-	-